

.... omissis

**DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
ZONE RESIDENZIALI**

Comune di Annone di Brianza: abitanti 2105 classe n. 3[^]

	NUOVE COSTRUZIONI, DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI				RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE			
	Urb. 1°	Urb. 2°	S.R.	Totale	Urb. 1°	Urb. 2°	S.R.	Totale
Zone omogenee A	€ 2,32	€ 4,19	-----	€ 6,51	€ 0,90 *	€ 1,67 *	-----	€ 2,57
Zone omogenee B	€ 2,78	€ 4,66	-----	€ 7,44	€ 1,39	€ 2,33	-----	€ 3,72
Zone omogenee C, E ed altre	€ 3,01	€ 4,19	-----	€ 7,20	€ 1,50	€ 2,10	-----	€ 3,60

* Nelle zone "A" per gli interventi di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione, gli oneri di urbanizzazione sono ridotti nella misura del 60% circa.

**DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
ZONE INDUSTRIALI – ARTIGIANALI – ALBERGHIERE – COMMERCIALI – DIREZIONALI**

Comune di Annone di Brianza abitanti 2105 classe n. 3[^]

	NUOVE COSTRUZIONI, DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI				RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE			
	Urb. 1°	Urb. 2°	S.R.	Totale	Urb. 1°	Urb. 2°	S.R.	Totale
Industria e Artigianato	€ 11,05	€ 6,48	€ 4,08	€ 21,61	€ 5,53	€ 3,24	€ 2,04	€ 10,81
Industria Alberghiera	€ 12,25	€ 8,80	-----	€ 21,05	€ 6,13	€ 4,40	-----	€ 10,53
Attività Commerciali e Direzionali	€ 30,38	€ 14,80	-----	€ 45,18	€ 15,19	€ 7,40	-----	€ 22,59

NUOVE COSTRUZIONI E RICOSTRUZIONI

Parcheggi coperti e silos per autoveicoli

Primaria	€. 121,52 per posto macchina
Secondaria	€. 29,60 per posto macchina

Attrezzature culturali, sanitarie ed assistenziali

Primaria	€. 6,08 / mq
Secondaria	€. 2,96 / mq

Attrezzature sportive

Primaria	€. 3,04 / mq
Secondaria	€. 1,48 / mq

Attrezzature per lo spettacolo

Primaria	€. 9,11 / mq
Secondaria	€. 4,44 / mq

Campeggi

Primaria	€. 73,50 / utente
Secondaria	€. 52,80 / utente

NUOVE COSTRUZIONI E RICOSTRUZIONI

Attrezzature per lo spettacolo

Si ricavano moltiplicando gli oneri di urbanizzazione previsti per le attività direzionali o commerciali per il parametro minimo di 0,30 e sono riferiti al mq di superficie lorda di pavimento.

Primaria	30,38 x 0,30	€ 9,11 / mq
Secondaria	7,40 x 0.30	€ 2,22 / mq

Campeggi

Si ricavano moltiplicando gli oneri di urbanizzazione previsti per l'industria alberghiera riferiti al numero degli utenti autorizzati, ridotti ad 1/5, applicando i parametri previsti.

Primaria	490,00 x 1/5 x (min. 0,75)	€ 73,50 / utente
Secondaria	480,00 x 1/5 x (min. 0,55)	€ 52,80 / utente

Per quanto attiene le modalità di determinazione e di versamento degli oneri di urbanizzazione, rimane in vigore quanto espressamente stabilito nella deliberazione di C.C. n. 4 del 16.03.1993.

Annone di Brianza, li 6 dicembre 2005

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Arch. Ileana Benegiamo

