



COMUNE DI ANNONE DI BRIANZA
Provincia di Lecco
Via S. Antonio n. 4 - telefono n. 0341/576063 - telefax n. 0341/260361
E-Mail info@comune.annone-di-brianza.lc.it

Servizi Amministrativi

Annone di Brianza, 05.10.2021

Oggetto: Verbale di aperture delle offerte relative alla partecipazione alla gara per la locazione dei locali da adibire a nido integrato siti nel comune di Annone di Brianza in via maggiore n.36 al NCEU al foglio 11, particella 3210, sub 702, cat D/8

Verbale n. 1
Seduta pubblica

Il giorno 5 ottobre 2021, alle ore 15.00, presso la sede del Comune di Annone di Brianza, in via S. Antonio, 4, nella sala Giunta, in seduta pubblica

PREMESSO CHE

- a) con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 15.06.2021 è stata indetta la procedura aperta per la locazione dei locali da adibire a nido integrato siti nel Comune di Annone di Brianza in via maggiore n.36 al NCEU al foglio 11 particella 3210 sub 702 cat D/8";
- b) il bando di gara approvato con la deliberazione sopra richiamata, prevedeva una procedura aperta e fissava il termine di presentazione delle offerte nelle ore 12.00 del giorno 02.10.2021;
- c) con determinazione del Responsabile dei servizi amministrativi n. 98SETTAMM del 04.10.2021, assunta successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è stato costituito il Seggio di Gara composto da:
 - 1. Dott.ssa Sonia Rondinelli (R.U.P.), presidente e segretario verbalizzante;
 - 2. Dott. Giuseppe Parente (Segretario Comunale), membro componente del seggio di gara;
 - 3. Rag. Monica Riva (Responsabile dei Servizi Finanziari), membro componente del seggio di gara;precisando che al suddetto Seggio di gara è assegnata la gestione dell'intera procedura, a partire dalla fase relativa al controllo del rispetto dei tempi per la presentazione delle offerte stesse, del contenuto delle dichiarazioni e del relativo possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 50/2016, alla valutazione delle offerte economiche;
- d) dato atto che i componenti del Seggio di Gara ed il segretario verbalizzante, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente gara d'appalto, non sussistono elementi di incompatibilità personale e cause di astensione allo svolgimento delle funzioni loro affidate e non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001, dell'art. 51 del C.P.C. e dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016;

TUTTO CIÒ PREMESSO

la Dott.ssa Sonia Rondinelli, nella già menzionata qualità di Presidente del Seggio di Gara, unitamente agli altri membri componenti, come sopra individuati;

DICHIARA

aperta la seduta pubblica e ne assume la presidenza



Servizi Amministrativi

SI RILEVA

la presenza dei seguenti operatori economici:

- 1) sig.ra Francesca Manzoni, in qualità di delegato dell'Impresa Paso Società Cooperativa Sociale, con sede in via Monsignor Colombo, 13, Merate (LC), identificato a mezzo carta di identità n. AT 2651149 rilasciata dal Comune di Galbiate (LC) con scadenza in data 02.07.2024, munito di delega rilasciata dal Legale Rappresentante dell'impresa offerte;
- 2) sig.ra Signorello Paola, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Asilo Nido Il Paese delle Meraviglie di Signorello Paola s.a.s., con sede in via Lecco, 5/d, Erba (CO), identificato a mezzo carta identità n. AX2612633 rilasciata dal Comune di Annone di Brianza con scadenza in data 29.05.2027.

Il Presidente comunica che, alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte (ore 12,00 del 02.10.2021), risultano pervenute n. 2 (due) buste presentate dagli operatori economici qui di seguito elencati:

Numero	Protocollo	Data	Ditta
1	7718	28/09/2021 ore 12.34	Paso Società Cooperativa Sociale
2	7879	02/10/2021 ore 10.08	Asilo Nido Il Paese delle Meraviglie di Signorello Paola s.a.s

Il Seggio di Gara procede alla verifica esterna dei plachi ed alla verifica della loro corretta presentazione, integrità e sigillatura.

Procede quindi alla progressiva apertura dei singoli plachi per ciascuno dei quali si procede ad esaminare la documentazione amministrativa al fine di verificarne la corrispondenza con le richieste e delle disposizioni contenute nei documenti di gara.

Tutte le offerte risultano conformi a quanto previsto nei documenti di gara e vengono ammesse alla fase successiva valutazione dell'offerta economica.

Il Seggio di Gara procede alla valutazione delle offerte economiche che sono sintetizzate nel seguente prospetto:

Ditta	Importo canone mensile offerto
Paso Società Cooperativa Sociale	€ 905,00
Asilo Nido Il Paese delle Meraviglie di Signorello Paola s.a.s	€ 730,00

Secondo il criterio del maggior rialzo sull'importo a base di gara, pari ad € 300,00 mensile, si redige la seguente graduatoria:

1. Paso Società Cooperativa Sociale con sede in via Monsignor Colombo, 13, Merate (LC), c.f. 02908260132;



COMUNE DI ANNONE DI BRIANZA
Provincia di Lecco
Via S. Antonio n. 4 - telefono n. 0341/576063 - telefax n. 0341/260361
E-Mail info@comune.annone-di-brianza_lc.it

Servizi Amministrativi

2. Asilo Nido Il Paese delle Meraviglie di Signorello Paola s.a.s., con sede in via Lecco, 5/d, Erba (CO), c.f. 03775300134.

Si propone, pertanto, l'aggiudicazione della gara per la locazione dei locali da adibire a nido integrato siti nel comune di Annone di Brianza in via maggiore n.36 al NCEU al foglio 11, particella 3210, sub 702, cat D/8 alla società Paso Società Cooperativa Sociale con sede in via Monsignor Colombo, 13, Merate (LC), c.f. 02908260132.

La seduta è tolta alle ore 15.30.

Letto, approvato e sottoscritto

Il seggio di gara

Dott.ssa Sonia Rondinelli

Dott. Giuseppe Parente

Rag. Monica Riva